

MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby – oddělení územního řízení a stavebního řádu
Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

SPIS. ZN.: 2015/4991/V/DOJ
Č.j.: 118017/2015
Spisový znak: 330
Skartační znak: V/5
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Jana Doubravová
TEL.: 499 803 180
E-MAIL: doubravova@trutnov.cz
DATUM: 09.10.2015

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 03.07.2015 podal **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Michal Uiberlay, technický náměstek Oblastní nemocnice Trutnov a.s., nar. 06.12.1971, bytem Bednářova 444, 541 01 Trutnov** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

„Instalace závorového parkovacího systému - Oblastní nemocnice Trutnov, a.s.“

(dále jen "stavba"),

na pozemcích st. p. 4535, parc. č. 1523/2, 2311/3, 2311/5 v katastrálním území Trutnov.

Druh a účel povolované stavby nebo její změny, doba jejího trvání:

Závorový, parkovací systém Oblastní nemocnice Trutnov, zavádějící zpoplatnění parkování vozidel v areálu nemocnice (návštěvy pacientů apod.) a vyvolané úpravy ploch.

Jedná se o novou stavbu, stávající závorové budou odstraněny.

Katastrální území, parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje, popřípadě číslo popisné či evidenční stavby, jejíž změna se povoluje:

Katastrální území Trutnov, pozemky st. p. 4535, parc. č. 1523/2, 2311/3, 2311/5.

Podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby a další podmínky dle § 18c

vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1. Popis:

Předmětem návrhu je instalace nového, závorového, parkovacího systému Oblastní nemocnice Trutnov, včetně přípojek nn. Tento systém zavádí zpoplatnění parkování vozidel uvnitř areálu nemocnice (návštěvy pacientů apod.). Součástí projektu je také změna umístění 1 stožáru veřejného osvětlení. Pro potřeby instalace závorového systému je navržen dopravní (technologický) ostrůvek, který vyvolává místní úpravy stávajících zpevněných ploch a zeleně.

Bourací práce budou provedeny v místech rozšíření stávající místní komunikace (namísto části chodníků a zeleně) a v místě rozšíření chodníku u nové vrátnice. Odstraněny budou také stávající závory na vjezdu do areálu.

Lokalita je přístupná osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. V zájmovém území zůstanou zachovány stávající možnosti pohybu těchto osob. V rozsahu dle situačního výkresu bude v místě přechodu, kde je navržena snížená obruba, proveden varovný (šířky 400mm) a signální pas (šířky 800mm) z reliéfní dlažby (vyhovující NV č. 163/2002 Sb.).

Vozovka je odvodněna svým podélným a příčným sklonem do uličních vpustí kanalizace.

Odvodnění chodníku do šterbinového žlabu a uliční vpusti a je zajištěné rovněž jeho podélným a příčným sklonem.

Stávající svislé dopravní značení bude zachováno, pouze bude dle situačního výkresu zrušena dopr. značka č. P 6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“ a přemístěna dopr. značka č. P 4 „Dej přednost v jízdě“ – do nové polohy stožáru VO. Na dopravním ostrůvku budou navíc osazeny 2ks dopr. značek č. C 4a „Příkazaný směr objíždění vpravo“. Nové vodorovné dopr. značení prováděno nebude, pouze dojde k obnově značení přechodu pro chodce (značení č. V 7). Ostatní zařízení není vzhledem k menšímu významu stavby účelné ani nutné navrhovat.

Technologicky ostrůvek:

V místě vjezdu a výjezdu z areálu ON Trutnov je navržen dopravní (technologicky) ostrůvek. Ten tvoří základnu parkovacího systému. Jeho funkcí je usměrnění dopravy a zároveň slouží pro potřeby osazení prvků parkovacího systému – terminály a automatické závory. Jednotlivé prvky systému budou propojeny kabely vedenými technologickým ostrůvkem a uloženy budou v chráničkách. Ostrůvek má nepravidelný tvar s délkou hrany 4,50m, se zaoblením na obou koncích poloměry $R=0,50m$ a $R=1,00m$. Ostrůvek bude proveden z betonových obrubníků a betonové zámkové dlažby. Ostrůvek bude navýšen nad přilehlým zpevněním 0,10m a jeho provedení bude na stávajících podkladních vrstvách vozovky. Zhotovitel může navrhnout odlišnou technologii, je však nutné dodržet navržené půdorysné rozměry, funkčnost, odolnost, stabilitu zařízení a nesmí být dotčeno vedení teplovodního kanálu vedoucího pod navrženým ostrůvkem.

Parkovací systém:

Parkovací systém obsahuje následující prvky:

- 1x vjezdový terminál*
- 1x výjezdový terminál*
- 2x automatická závora*
- 1x automatická pokladna*

Vjezdový terminál

Terminal je určen pro výdej parkovacích lístků s čárovým kódem (magnetickým proužkem) a spolupracuje s automatickou závorou Z1. Skříň terminálu je konstrukční celek s ochranným krytím IP54/20, umístěn bude dle situace a ukotven do navrženého ostrůvku.

Výjezdový terminál

Terminal je určen pro kontrolu parkovacích lístků s čárovým kódem (magnetickým proužkem) a spolupracuje s automatickou závorou Z2. Skříň terminálu je konstrukční celek s ochranným krytím IP54/20, umístěn bude dle situace a ukotven do navrženého ostrůvku.

Automatická závora

Závora je určena pro kontrolu příjezdu a výjezdu vozidel. Závory budou dle situace umístěny a ukotveny do technologického ostrůvku. Délka ramene je 4m. Pro detekci vozidel budou použity indukční smyčky (vždy dvě na vjezdové a výjezdové straně) zabudované v obnovené obrusné vrstvě vozovky. Smyčky jsou navrženy z kabelů CSA 1,5mm² a budou instalovány v nové živičné obrusné vrstvě.

Automatická pokladna

Pokladna umožňuje automatickou platbu za zpoplatněné parkování. Předpokládá se možnost platby mincemi a bankovkami. Skříň pokladny bude osazena na podstavci, kterým procházejí napájecí kabely. Skříň bude mít ochranné krytí IP54/20, umístěna bude dle situace a ukotvena do stávající betonové zámkové dlažby.

Napojení na síť NN bude provedeno ze stávajícího rozvaděče R1.2 v nové vrátnici v ON Trutnov. Jištění ve stávajícím rozvaděči R1.2 bude provedeno stávajícími jističi a bude doplněno jističi novými. Provedení silnoproudých rozvodů systému automatických závor. Ze stávajícího rozvaděče R1.2 v nové vrátnici budou vyvedeny měděné kabely CYKY-J 3x1,5, které budou vedeny v objektu nové vrátnice ve vkládacích lištách, mimo objekt ve stávající chrániče v zemi a budou napojovat jednotlivá zařízení automatického závorového systému.

Veřejné osvětlení je instalováno stávající. Vzhledem k situačním změnám chodníku před novou vrátnicí bude provedeno přesunutí stávajícího svítidla veřejného osvětlení. Stávající svítidlo veřejného osvětlení bude demontováno a bude přesunuto do volného terénu mimo chodník tak, aby byl zaručen dostatečný prostor pro chodce procházející před novou vrátnicí. Stávající kabelové vedení bude vyhledáno, obnaženo, stranově přeloženo (bez kabelové spojky) a zavedeno do nově umístěného svítidla veřejného osvětlení.

Konstrukční a materiálové řešení:

Vozovka:

Asfaltový beton ACO 11	50mm
Asfaltový beton ACP 16+	80mm
Směs stmelena cementem SC 0/32; C8/10	130mm
Štěrkoдр 0/45(0/63) ŠDA	200mm
<hr/>	
Celkem	460mm

Chodník pro pěší:

Betonová zámková dlažba DL I (stávající očištěna)	60mm
--	------

Terénní úpravy budou provedeny pouze v místě úpravy parametrů směrového oblouku na vjezdu do areálu ON. Terén bude upraven v pasu širokém 0,5m od nové hranice zvýšené obruby.

Kamenina drt' 2/5	40mm
Směs stmelena cementem SC 0/32; C3/4	100mm
Štěrkoдр 0/45 ŠDA	100mm
<hr/>	
Celkem	300mm

Technologický ostrůvek

Betónová zámková dlažba DL I	60mm
Kamenina drt' 2/5	40mm
Směs stmelena cementem SC 0/32; C3/4	100mm
Štěrkoдр 0/45 ŠDA	150mm
<hr/>	
Celkem	350mm

Staveniště: Stavební pozemky jsou situovány v lokalitě Kryblíce, v místě současného vjezdu (vstupu) do areálu Oblastní nemocnice Trutnov. Organizace dopravy v lokalitě je zajištěna vyhovujícím a funkčním svislým dopravním značením. Staveniště nebude nijak mimořádně upravováno ani oploceno. Trvale deponie ani mezideponie nebudou zřizovány. Staveniště není třeba speciálně upravovat.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení zakázkové číslo 130637 z března 2014, ověřené oprávněnou osobou Ing. Milanem Marxem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, číslo autorizace 0600811.

3. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších úprav.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Po ukončení výběrového řízení stavebník nahlásí stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, nejdéle však 15 dní před zahájením stavby a doloží oprávnění stavebního podnikatele k provádění stavebních prací. Zhotovitel je při realizaci stavby povinen zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: po dohotovení (závěrečná kontrolní prohlídka).
8. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších úprav. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Okolí nebude ohrožováno ani obtěžováno hlukem ani prachem nad limitní hodnoty stanovené platnými právními předpisy.
9. Stavebník před zahájením stavby zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle vytyčovací výkresů v souladu se stavebním povolením osobou odborně způsobilou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. O provedení vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl vytyčovací protokol, který je stavebník povinen předložit k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Nesmí docházet k znečišťování navazující komunikace staveništní dopravou, případné znečištění je zhotovitel povinen neprodleně a bez vyzvání odstranit na své náklady.
11. Bez povolení příslušného silničního správního úřadu nesmí dojít k omezení silničního provozu. V dostatečném časovém předstihu bude zažádáno o povolení částečné nebo úplné uzavírky a o stanovení přechodné úpravy provozu pro částečnou nebo úplnou uzavírku.
12. Po celou dobu výstavby musí být zajištěn přístup k nemovitostem. Každé případné omezení projedná zhotovitel stavby s majiteli dotčených nemovitostí prokazatelně minimálně 7 dní před požadovaným termínem omezení.
13. Zhotovitel je povinen si během stavby počínat tak, aby nedošlo ke škodám na cizím majetku. Pokud k tomu dojde, je povinností toho, kdo je způsobil tyto neprodleně a bez vyzvání na své náklady nahradit uvedením do původního stavu. Není-li to možné, platí obecné předpisy o náhradě škody.
14. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
15. V zájmovém prostoru staveniště se nachází podzemní vedení společnosti: ČEZ, a.s., Distribuce, Děčín, VAK Trutnov, a.s. a ON Trutnov, a.s.. Může se zde vyskytovat i podzemní vedení, které není evidováno žádným správcem. Do doby vytyčení směrového a hloubkového vedení podzemí sítě nesmí být zemní práce zahájeny. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inž. sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
16. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
17. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nalezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření,

aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.

18. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla (§ 156 stavebního zákona). Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být ověřeny podle příslušných předpisů z hledisek výše uvedených.
19. S odpadem, vznikajícím při provádění dané změny stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě. Doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění stavby, budou k dispozici, pro možnost provedení kontroly. Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.
20. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
21. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, v případě změny stavby budou dále dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
22. Při stavbě musí být dodržena vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
23. Při realizaci stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
24. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
25. Stavbou nebudou žádným negativním způsobem dotčeny okolní pozemky a nemovitosti. V souvislosti s předmětnou stavbou nedojde k dotčení stávající vzrostlé zeleně.
26. Při realizaci stavby budou splněny podmínky, které uplatnila ve svém sdělení společnost ČEZ Distribuce, a. s., zn. 1000245184 ze dne 12.02.2014:
V majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: PODZEMNÍ SÍŤ.
Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.
V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí).
Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte, prosím, naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

27. Parkovací závorový systém Oblastní nemocnice Trutnov, a.s. včetně zpevněných ploch na parcelách p.č. 1523/2, 2311/3, 2311/5 a st.p.č. 4535 v k.ú. Trutnov se nachází v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení vysokého napětí VN 10 kV. Při provádění stavby budou plně respektovány podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.03.2014, zn.: 075/2014 včetně Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech.
28. Při realizaci stavby budou splněny podmínky, které uplatnila ve svém sdělení společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., ze dne 21.7.2015:
- Před zahájením zemních prací zhotovitel stavby požádá v vytýčení vodovodních potrubí, které na základě objednávky proveden p. Drašar tel. 604 216 547.
- Před definitivní úpravou vozovky bude vyzván p. Báča tel. 499 848 514, 603 218 290 k provedení prohlídky funkčnosti zemních ventilů. O této kontrole bude proveden zápis ve stavebním deníku.
- V rámci budování závorového systému VAK Trutnov, a.s. provede výměnu stávajícího armaturního zařízení na vodovodech. Před hutněním tělesa vozovek požadujeme vyzvat k provedení této výměny (pan Valkoun, tel. 737 219 915).
- Dotčené vodovodní a kanalizační poklapy budou osazeny do nivelety komunikace.
29. Stavba bude realizována v součinnosti s realizací akce: „Instalace závor. parkovacího systému – Oblastní nemocnice TU - vyvolané úpravy zpevněných ploch“ obec Trutnov, část obce Kryblice na pozemcích parc. č. 1623/6, 2311/1 v katastrálním území Trutnov.
30. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po skončení prací protokolárně předány jejich majitelům a správčům.
31. Stavba bude dokončena nejpozději ve lhůtě: do 31.12.2016.
32. Stavba může být podle ustanovení § 122 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost investora příslušný stavební úřad. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 526/2006 Sb., podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
- K ústnímu jednání je pak investor povinen připravit:
- Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku; doklad se nepřipojí, pokud nedochází ke změně vnějšího půdorysného ohraničení stavby)
 - Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury.
 - Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
 - Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
 - Doklady o výsledcích zkušebního provozu, pokud byl prováděn.
 - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
 - Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
 - Stanovení dopravního značení
 - Prohlášení zhotovitele stavby (odborného dozoru) o tom, že provedl stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Město Trutnov, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., Revoluční 19, 541 01 Trutnov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Město Trutnov, zastoupené Petrem Štěpánským - veřejné osvětlení, Spojenecká 68, 541 01 Trutnov

Technické služby Trutnov s.r.o., Šikmá 371, 541 03 Trutnov

Odůvodnění:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Michal Uiberlay, technický náměstek Oblastní nemocnice Trutnov a.s., nar. 06.12.1971, bytem Bednářova 444, 541 01 Trutnov, podal u zdejšího obecného stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „Instalace závorového parkovacího systému - Oblastní nemocnice Trutnov, a.s.“ na pozemcích st. p. 4535, parc. č. 1523/2, 2311/3, 2311/5 v katastrálním území Trutnov.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“, dále jen „správní řád“, zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad v oznámení o zahájení řízení ze dne 14.08.2015, č.j.: 100459/2015 upozornil účastníky, že ke dni 10.09.2015 budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Po tomto datu se účastníci řízení mohli v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše uvedeného data. Stavební úřad rovněž uvedl, že v případě, pokud v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí 3 pracovních dnů od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek správním orgánem. Případné námitky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Uvedená písemnost byla doručena účastníkům stavebního řízení prostřednictvím držitele poštovní licence a prostřednictvím datových schránek, dotčeným správním úřadům jednotlivě pomocí datových schránek.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Rozsah jednotlivých částí dokumentace pro konkrétní stavby není právním předpisem stanoven. Je věcí projektanta určit rozsah jím zpracované dokumentace. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.

Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky obecných požadavků na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb. Projektová dokumentace splnila požadavky § 8 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavek § 9 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Stavebnímu úřadu přísluší rovněž posuzování otázky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb stanoví dle ustanovení § 1 odst. 1 obecné technické požadavky na stavby a jejich části tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením,

osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let (dále jen „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“).

Tato vyhláška dle ustanovení § 1 odst. 2 byla oznámena v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 98/34/ES ze dne 22. června 1998 o postupu při poskytování informací v oblasti technických norem a předpisů a pravidel pro služby informační společnosti, ve znění směrnice 98/48/ES1).

Pro užívání staveb infrastruktury osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace v transevropském konvenčním a vysokorychlostním železničním systému platí jiný právní předpis, viz. ustanovení § 1 odst. 3 citované vyhlášky.

Podle této vyhlášky se postupuje při zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, nebo při zpracování jednoduchého technického popisu záměru pro vydání územního souhlasu a při zpracování projektové dokumentace, při povolování nebo ohlašování a provádění staveb, při vydávání kolaudačního souhlasu, při užívání a odstraňování staveb nebo zařízení a při kontrolních prohlídkách staveb pozemních komunikací a veřejného prostranství; občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností; společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení; pro výkon práce celkově 25 a více osob, pokud provoz v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo stavby pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením.

Ustanovení této vyhlášky se v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 uplatní též u změn dokončených staveb a změn v užívání staveb, pokud to závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nevyklučují.

Lokalita je přístupná osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. V zájmovém území zůstanou zachovány stávající možnosti pohybu těchto osob.

Stavební úřad dále posuzoval splnění ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ověřil, že stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území. Tato vyhláška stanovuje obecné požadavky na využívání území při vymezení ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístění staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území. Stavební úřad především zkoumal soulad s částí třetí citované vyhlášky, tj. požadavky na vymezení pozemků a umístění staveb na nich.

Po posouzení stavby v řízení o povolení stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

Spolu se žádostí předložil stavebník Městskému úřadu Trutnov, odboru výstavby tato vyjádření a stanoviska od:

- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., o existenci energetického zařízení společnosti ze dne 12.2.2014, zn.: 0100245184 a ze dne 20.07.2015, zn.: 0100443583
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 12.02.2014, zn.: 0200175940 a ze dne 21.07.2015, zn.: 0200340059
- vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s., provozní jednotka Poříčí a Dvůr Králové, o existenci topných sítí společnosti ze dne 13.02.2014
- vyjádření města Trutnov, zastoupeného Petrem Štěpánským - veřejné osvětlení, o existenci sítí veřejného osvětlení v jejich správě, ze dne 24.10.2013
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., o existenci plynárenského zařízení společnosti, ze dne 22.10.2013
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Trutnov, a.s., o existenci sítí ve správě společnosti a k projektové dokumentaci, ze dne 04.03.2014 a ze dne 21.07.2015
- vyjádření Technických služeb Trutnov s.r.o., k projektové dokumentaci ze dne 03.03.2014
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k projektové dokumentaci ze dne 04.03.2014, zn.: 1063851070
- vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát ze dne 14.03.2014, č.j.: KHPH-590-056/ČJ-2014-051006

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do stavebního povolení byly zahrnuty veškeré podmínky, vztahující se k povolované stavbě.

Stavebník má právo ke stavbě, které mu dovoluje zamýšlenou stavbu realizovat. Toto právo bylo prokázáno výpisem z katastru nemovitostí.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k názoru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení:

- dle § 109 písm. a) /stavebník/

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

- dle § 109 písm. b- c) /vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,/

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

- dle § 109 písm. d - f) /vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,/

Město Trutnov, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., Revoluční 19, 541 01 Trutnov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Město Trutnov, zastoupené Petrem Štěpánským - veřejné osvětlení, Spojenecká č.p. 68, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Technické služby Trutnov s.r.o., Šikmá 371, 541 03 Trutnov

Podle důkladného posouzení došel stavební úřad při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná práva k pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

O podmínkách pro uplatňování námitek ke stavebnímu řízení byli účastníci poučeni v oznámení o zahájení stavebního řízení. Účastníci stavebního řízení neuplatnili námitky.

Vzhledem k tomu, že rozhodnutím mohou být dotčeny zájmy chráněné zvláštními předpisy, stavební úřad přizval dle § 4 stavebního zákona k řízení dotčené orgány, které tyto zájmy hájí. V tomto konkrétním případě stavební úřad stanovil následující okruh dotčených orgánů:

- silniční správní úřad,
- památková péče.

Dále stavební úřad vzhledem k charakteru stavby přizval k řízení Dopravní inspektorát policie ČR.

Stavební úřad se v souladu s § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zabýval otázkou, zda výše uvedenou stavbou nemohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. S přihlédnutím k tomu, že se jedná o změnu stávajícího objektu a pro území byla schválena územně plánovací dokumentace (územní plán), dospěl stavební úřad k závěru, že nemohou být dotčeny zájmy chráněné uvedeným zákonem. Vzhledem k výše uvedenému nezahrnul do okruhu účastníků řízení osoby dle § 109 písm. g) stavebního zákona, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Předmětem zjišťování v průběhu řízení o povolení výše uvedené stavby (změny stavby) byla i skutečnost, zda předložený návrh není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací - územním plánem města Trutnova schváleným dne 19.9.2011 usnesením Zastupitelstva města Trutnova č.2011-266/4 a platnost

vešla dne 5.10.2011 - Územní plán Trutnov. Funkční využití daného území je Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV), jejíž hlavní využití je: provozování občanského vybavení veřejné infrastruktury a dále přípustné využití stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, stavby a zařízení pro sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, stavby a zařízení pro kulturu, veřejnou zprávu, stavby a zařízení pro ochranu obyvatelstva, plochy zeleně s městským mobiliářem.

Výše uvedenou stavbou nedochází k žádnému rozporu či nedostatku s uvedenou územně plánovací dokumentací.

Územní plán města Trutnova žádné další regulativy týkající se staveb na pozemku s funkčním využitím Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV) charakteru neobsahuje. Stavební parcela se nenachází ani v území řešeném regulačním plánem, který by přesněji specifikoval regulativy doplňkových staveb na pozemku.

Jako podklad k posouzení v tomto směru stavební úřad použil územní plán města Trutnova schváleným usnesením ZM Trutnov č. 2011-226/4 MMZ dne 19.9.2011, který má k dispozici podle § 165 stavebního zákona. Po posouzení dané lokality z hlediska územního plánu vyplývá, že realizace výše uvedené stavby je v souladu platnou územně plánovací dokumentací.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze stavbu povolit a zjistil, že její povolení není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Trutnov, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Město Trutnov, zastoupené Petrem Štěpánským - veřejné osvětlení, Technické služby Trutnov s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

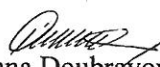
Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



PhDr. Hynek Beneš
pověřený řízením odboru výstavby


z p. Jana Doubřavová
referent oddělení územního řízení
a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Přílohy:

- ověřená projektová dokumentace (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek stavba povolena (pro stavebníka, po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- Michal Uiberlay, Maxima Gorkého č.p. 77, Kryblice, 541 01 Trutnov
- Město Trutnov, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- Město Trutnov, zastoupené Petrem Štěpánským - veřejné osvětlení, Spojenecká č.p. 68, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1
- Technické služby Trutnov s.r.o., IDDS: 3cu6jpx

dotčené správní úřady

- Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení silničního hospodářství a dopravy, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

ostatní

- Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, Horská č.p. 78, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov 1